

Platschef



ENERGITEKNIK AB



MANAGEMENT PARTNERS
Din partner – hela vägen!

Vi söker en Platschef

Om Energiteknik

Ett företag med lång erfarenhet av fastigheter och ett brett kompetensområde inom teknisk och administrativ förvaltning av hyresfastigheter och bostadsrätter.

Även rådgivning och utförande av energisparåtgärder och förebyggande fastighetsunderhåll.

Teknisk förvaltning av ca 100 fastigheter om ca 286 000 m² som tex. skolor, dagis, fritidsanläggningar och sociala fastigheter.

Totalförvaltning av ca 1500 lägenheter och olika slags lokaler till privata ägare eller bostadsrättsföreningar.

Rollen som Platschef

Energiteknik har en tydlig målbild att växa och ta nya marknadsandelar, att bli bättre, större och starkare. Vi bygger vår framgång på glädje, hårt arbete och en stor dos ödmjukhet.

Vi söker en platschef som kommer vara ansvarig för vår verksamhet i Helsingborg. Vi verkar inom teknisk och ekonomisk förvaltning som tillsammans gör att vi är en komplett fastighetsförvaltare. Till din hjälp som platschef har du ett kompetent team. Som platschef är du huvudansvarig för att hela kedjan, från planering och budgetering till att leveransen med kvalitét och lönsamhet i fokus fungerar.

Vi söker dig som har erfarenhet av rollen som platschef/regionchef inom drift av fastigheter eller som platschef/arbetschef inom byggbolag och som person är självgående och lösningsfokuserad med ett stort tekniskt intresse. Du har god kommunikativ förmåga och är mån om att skapa goda relationer och samarbeten såväl internt som externt.

Ditt ansvar

Ansvara för produktionen inom verksamhetsområdet

Utveckla verksamheten inom verksamhetsområdet

Handha personalansvar för tjänstemän och produktionspersonal inom verksamhetsområdet

Utveckla, stimulera och motivera medarbetare

Budgetering och resultatuppföljning samt kommunikation av detsamma till ledning och medarbetare

Säkerställa en god lönsamhet och ekonomi i uppdraget.

Säkerställa och kvalitetssäkra att arbetsprocesser och arbetsmiljöarbete efterlevs

Ansvarar för upprättande av inköpsavtal, leverantörsavtal och leverantörsbedömningar

Handha kundkontakt och utföra kundvård

Du rapporterar till styrelsen.

Din bakgrund

Du kommer ha personalansvar för ca 30 personer och hantera såväl utvecklingssamtal som lönesamtal och erfarenhet från fastighetsförvaltning är en merit. Vi lägger stor vikt vid personliga egenskaper. Som person är du engagerad, handlingskraftig, trivs med att samarbeta och driva utveckling. Du är självgående och van vid att hantera många olika uppdrag. Personalen är det viktigaste vi har på Energiteknik och för att lyckas i rollen som platschef bör du ha erfarenhet av att framgångsrikt leda personal.

Kunskap och personliga egenskaper

För att lyckas och trivas i denna roll behöver du vara en stark ledare med förmåga att driva förändringsarbete. Du är öppen, lyhörd och trivs med att utveckla såväl människor som verksamheten. Du har en god organisatorisk och planerande förmåga och är duktig på att prioritera i ditt arbete. Då rollen är starkt kundfokuserad ser vi att du är serviceminded, utåtriktad och relationsskapande.

Vidare är du trygg, lösningsorienterad och kan på ett lyhört och tillmötesgående sätt kommunicera med både kunder och kollegor.

Du är flexibel, engagerad, noggrann och har god samarbetsförmåga.

Du trivs när tempot är högt och kan prestera resultat tillsammans med andra.

Tjänsten kräver en god administrativ struktur i det dagliga arbetet.

Du har god datakunskap och är öppen för att jobba i olika system.

Vi söker dig som är en problemlösare med god förmåga att leverera bra service även under högt tempo.

Vi ser gärna att du har en fastighetsteknisk bakgrund eller erfarenhet från byggbranschen och/eller liknande bransch.

B -körkort är ett krav.

Tillträde

Snarast

Placeringsort

Helsingborg

Vid frågor om tjänsten kontakta Thomas Stenberg 0708 – 90 00 00

Din ansökan skickar du till rekrytering@managementpartners.se